

GIAO KẾT HỢP ĐỒNG VÀ CÁC TÌNH HUỐNG ĐẶC BIỆT



LS. LƯƠNG VĂN LÝ

NỘI DUNG

- I. Hợp đồng
- II. Các tình huống đặc biệt
- III. Q&A

I. HỢP ĐỒNG

Hợp đồng để làm gì?

Đối tượng điều chỉnh: Nghĩa vụ (obligations) của các bên

Mục đích: Mỗi bên đều thực hiện nghĩa vụ của mình đúng theo thỏa thuận.

Tập trung: Xác định nghĩa vụ và trách nhiệm khi vi phạm nghĩa vụ.

Các nội dung chính cần lưu ý trong HĐ

Các bên cần lưu ý:

1. Đối tượng hợp đồng/nghĩa vụ: dịch vụ cung ứng hoặc vật bán;
2. Giá trị hợp đồng;
3. Thanh toán (điều kiện, thời gian và phương thức);
4. Giao hàng/Hoàn tất cung ứng dịch vụ;
5. Kế hoạch thực hiện (nếu cần thiết);
6. Bảo hiểm trách nhiệm hàng hóa/dịch vụ;
7. Quyền sở hữu trí tuệ/Tài sản vô hình kèm theo;
8. Chuyển giao quyền sở hữu/trách nhiệm;

Các nội dung chính cần lưu ý trong HĐ

Các bên cần lưu ý (tt):

9. Kiểm tra và chấp nhận;
10. Nghĩa vụ thuế và các chi phí;
11. Bồi thường thiệt hại và/hoặc phạt khi vi phạm nghĩa vụ;
12. Điều kiện trước và sau;
13. Trường hợp bất khả kháng;
14. Luật áp dụng;
15. Phương thức giải quyết tranh chấp;
16. Hiệu lực và chấm dứt hiệu lực



Những vấn đề khác cần lưu ý

1. Giải thích hợp đồng
2. Bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng

Mua bán hàng hóa quốc tế

- United Nations Convention on Contracts for the International Sales of Goods(CISG)
- Các hiệp định thương mại song phương ký kết với từng quốc gia
- International Commercial Terms (Incoterms) 2020
- Các nguyên tắc UNIDROIT (phiên bản 2016)
- Tập quán thương mại giữa các bên

II. --- CÁC TÌNH HUỐNG ĐẶC BIỆT

Tạm ngừng hoạt động

Tạm ngừng, đình chỉ hoạt động, chấm dứt kinh doanh:

- ☐ Điều 206 Luật Doanh nghiệp 2020;
- ☐ Điều 66 và 67 Nghị định 01/2021 của Chính phủ về Đăng ký doanh nghiệp; và
- ☐ Phụ lục II-19 Thông tư 01/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

TẠM NGỪNG HOẠT ĐỘNG VÀ GIẢI THỂ

GIẢI THỂ

Trường hợp, điều kiện, trình tự, thủ tục và hồ sơ giải thể:

- ☐ Từ Điều 207 đến Điều 211 Luật Doanh nghiệp 2020;
- ☐ Điều 70 và 71 Nghị định 01/2021 của Chính phủ về Đăng ký doanh nghiệp; và
- ☐ Phụ lục II-22 Thông tư 01/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư

Lưu ý:

1. Phải thanh toán hết các khoản nợ, nghĩa vụ tài sản khác và không trong quá trình giải quyết tranh chấp tại Tòa án hoặc Trọng tài.
2. Người quản lý liên quan chịu trách nhiệm liên đới về các khoản nợ khi doanh nghiệp bị giải thể do giấy phép bị thu hồi.
3. Niêm yết, thông báo cho chủ nợ và người lao động.
4. Không được ký kết hợp đồng mới/huy động vốn và phải chấm dứt tất cả hợp đồng.
5. Kéo theo chấm dứt hoạt động chi nhánh, văn phòng, địa điểm kinh doanh.

Các hình thức mua bán & sáp nhập (phân loại theo đối tượng mua)

01

Sáp nhập/ Hợp nhất

02

Thâu tóm tài sản

03

Mua phần vốn góp/ cổ phần



Thẩm tra giao dịch M&A

Thẩm tra pháp lý

■ (Legal Due Diligence)

1. Nhận diện rủi ro pháp lý (nội bộ và pháp luật)
2. Đánh giá khả năng giải quyết rủi ro
3. Đề xuất biện pháp cấp bách, nếu cần

Thẩm tra tài chính

■ (Financial Audit)

1. Sức khỏe tài chính và thu nhập/ lợi nhuận tương lai của công ty
2. Xác định các khoản nợ/nghĩa vụ tài chính/lợi ích kinh tế
3. Xác định giá trị giao dịch M&A

PHÁ SẢN

Luật phá sản 2014

Bộ luật Tố tụng Dân sự 2015

Phá sản là tình trạng của doanh nghiệp, hợp tác xã mất khả năng thanh toán và bị Tòa án nhân dân ra quyết định tuyên bố phá sản

PHÁ SẢN

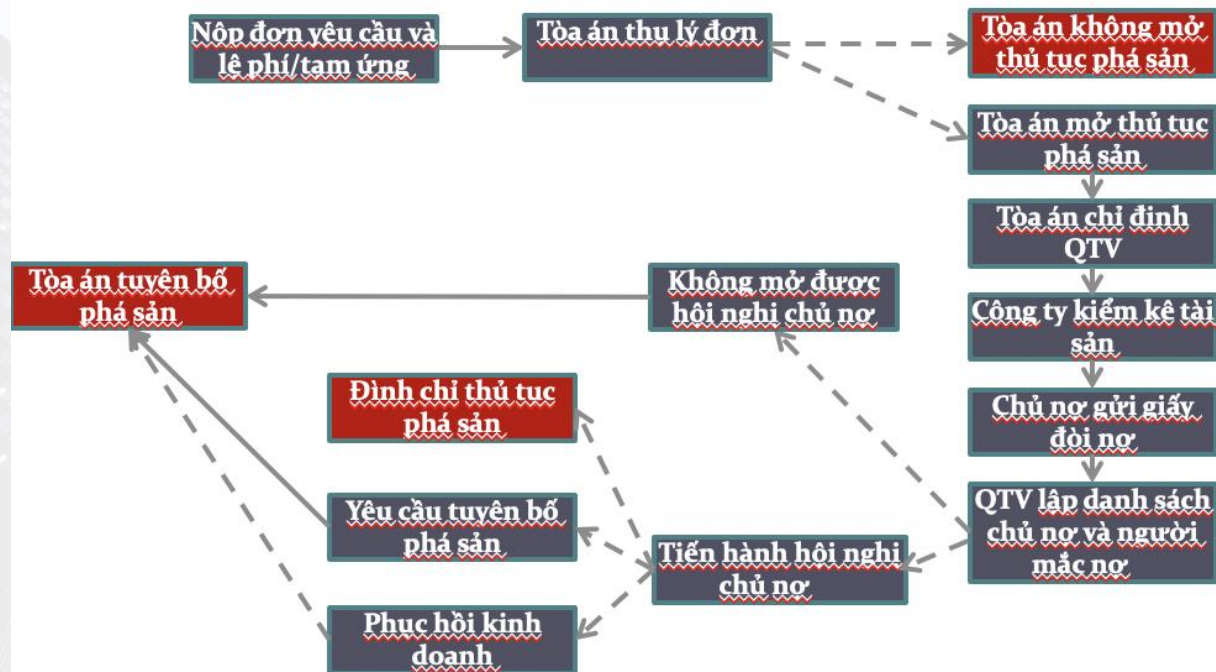
Chủ thể yêu cầu phá sản

- Chủ nợ có đảm bảo và không có đảm bảo
- Người lao động, công đoàn
- Người đại diện theo pháp luật
- Chủ doanh nghiệp tư nhân, Chủ tịch Hội đồng quản trị của công ty cổ phần, Chủ tịch Hội đồng thành viên của công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên, chủ sở hữu công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, thành viên hợp danh
- Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 20% số cổ phần phổ thông trở lên (hoặc thấp hơn theo quy định tại Điều lệ) trong thời gian liên tục ít nhất 06 tháng.
- Thành viên hợp tác xã hoặc người đại diện theo pháp luật của hợp tác xã

Tình trạng mất khả năng thanh toán

Hết thời hạn 03 tháng kể từ ngày khoản nợ đến hạn mà doanh nghiệp, hợp tác xã không thực hiện nghĩa vụ thanh toán.

QUY TRÌNH PHÁ SẢN



III. Q&A

TRÂN TRỌNG CẢM ƠN

ÔNG LƯƠNG VĂN LÝ

Cố vấn cấp cao - Global Vietnam
Lawyers
ACI Arb – VIAC Arbitrator
CEDR Acre. Mediator

W: <https://gvlawyers.com.vn/our-lawyers/luong-van-ly/>

E: ly.luong@gvlawyers.com.vn